

**Pecöl Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**
9754 Pecöl, Széchenyi u. 11.

Ikt.szám: P/72-4/2025

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pecöl Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 29. napján (kedden) 16:00 órai kezdettel a Pecöli Önkormányzat tanácskozó termében (Pecöl, Széchenyi u. 11.) megtartott soron kívüli képviselő - testületi üléséről.

Jelen vannak: Mándli János polgármester, Kovács István alpolgármester, Czibók Ádám, Mándli Gábor és Vajda Zoltán települési képviselők

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Biró Barnabás jegyző,
Takács Alexandra jegyzői referens
Nagy Szilárd kapcsolattartó, ABO Energy Hungary Kft.
Trencsényi Gábor kapcsolattartó, ABO Energy Hungary Kft.

Mándli János polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel mind az 5 fő jelen van.

Külön köszöntötte az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartóit, akik a szélerőműpark fejlesztésére irányuló együttműködés előkészítése céljából jelentek meg a képviselő-testületi ülésen.

A polgármester jelezte, hogy a soron kívüli ülés megtartásának indoka a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyában való gyors döntéshozatal. Elmondta, hogy a szociális tűzifa igénylésére vonatkozó nyilatkozat beküldésének határideje 2025. április 30. napja.

Ezt követően kérte a meghívóban szereplő napirendi pont elfogadását.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirend:

1. A szélerőmű telepítésének lehetőségeiről való tárgyalás

Szóbeli és írásos előterjesztés
előadó: Mándli János polgármester

2. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése, önerő biztosítása

Szóbeli és írásos előterjesztés
előadó: Mándli János polgármester

3. A postai szolgáltatási tevékenységek ellátása céljából megkötött megállapodások tárgyalása

Szöbveli és írásos előterjesztés

előadó: Mándli János polgármester

A napirendi pontok elfogadását követően a polgármester rátért azok tárgyalására.

1. A szélerőmű telepítésének lehetőségeiről való tárgyalás

Szöbveli és írásos előterjesztés

előadó: Mándli János polgármester

Mándli János polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy az ABO Energy Hungary Kft. képviselői felkeresték őt, mint polgármestert és javaslatot tettek egy szélerőmű fejlesztésére irányuló együttműködés előkészítésére. A polgármester ismertette a cég iparűzési adón felüli felajánlásait az önkormányzat részére a sikeres együttműködés esetén. Kiemelte, hogy a beruházó cég az iparűzési adón felül a fejlesztés ideje alatt turbináknént körülbelül 1.500,- euró/év összegű közcélú hozzájárulást, az üzembe helyezést követően pedig turbináknént 5.000,- euró/év összegű közcélú hozzájárulást biztosítana az Önkormányzat részére.

Trencsényi Gábor, az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartója röviden tájékoztatta a Képviselő-testületet a gazdasági társaság felépítéséről, a céljairól, továbbá a megvalósult és a folyamatban lévő fejlesztéseikről. Előadta, hogy a szélerőmű létesítésére vonatkozó projekt egyelőre előkészítési fázisban van, azonban a telepítéshez szükséges földterületekkel már rendelkeznek, a tulajdonosokkal megállapodtak és kizárólagossági szerződéseket kötöttek velük.

dr. Biró Barnabás jegyző érdeklődött, hogy az Önkormányzatnak milyen költsége merülne fel a projekt megvalósítása során egy esetleg együttműködési megállapodás megkötése esetén?

Trencsényi Gábor, az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartója elmondta, hogy az Önkormányzatnak semmilyen költsége nem keletkezne a projekt megvalósításával kapcsolatban, erre garanciát egy háromoldalú megállapodásban vállalnának.

Kovács István alpolgármester érdeklődött, hogy meddig tartana a beruházás.

Trencsényi Gábor, az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartója utalt arra, hogy valószínűsíthetően 2028 előtt nem kapnának csatlakozási engedélyt a villamos hálózatra, ezért 2028 előtt biztosan nem valósulna meg a beruházás.

Nagy Szilárd, az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartója kiegészítette az elmondottakat azzal, hogy a Helyi Építési Szabályzat és a településrendezési tervbe való beillesztéshez szükséges eljárás során az Önkormányzat a folyamatban lévő fejlesztéseit is bevonhatja az együttműködési megállapodásban rögzítettek alapján.

dr. Biró Barnabás jegyző az elmondottakon túl érdeklődött arról is, hogy mekkora zajhatással jár egy működő szélerőmű?

Nagy Szilárd, az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartója elmondta, hogy a cég minden esetben végez zajszint méréseket, illetve a megfelelő védőtávolság betartása is azt a célt szolgálja, hogy a szélturbina olyan távolságra legyen a lakóterülettől, hogy a kibocsátott zaj a megengedett zajterhelési határértéket ne haladja meg.

Rövid tanácskozást követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2025.(IV.29.) számú képviselő-testületi határozat:

Döntés a szélerőműpark fejlesztését célzó együttműködés előkészítésére vonatkozó javaslat elfogadásáról

Pecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ABO Energy Hungary Kft. (székhely: 1031 Budapest, Záhony utca 7., adószám: 26749114-2-41) szélerőműpark fejlesztését célzó együttműködés előkészítésére vonatkozó javaslatát elfogadja, a fejlesztés megvalósulását támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Mándli János polgármester
Határidő: azonnali

A javaslat a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

A Polgármester megköszönte a részvételt, tájékoztatást a ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartóinak.

Ezt követően az ABO Energy Hungary Kft. kapcsolattartói távoztak a Képviselő-testületi ülésről.

2. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése, önerő biztosítása

Szóbeli és írásos előterjesztés
előadó: Mándli János polgármester

Mándli János polgármester ismertette az írásos előterjesztést. Kérte a képviselőket, hogy támogassák a pályázaton való részvételt, mert vannak szegény emberek Pecölben, ezzel is lehet őket támogatni. Az idei évben 42 köbméter keménylombos tűzifa igénylésére van lehetőség, amelyhez az önerőt az önkormányzat biztosítani tudja.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2025.(IV.29.) számú képviselő-testületi határozat:
**Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése,
önerő biztosítása**

Pecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett pályázati kiírás alapján a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra igényt nyújt be.
Az igényelt tüzelőanyag 42 m³ keménylombos tűzifa.

Az önkormányzat az igényléshez szükséges 106.680 Ft összegű önerőt biztosítja a költségvetéséből.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Mándli János polgármester
Határidő: azonnali

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

3. A postai szolgáltatási tevékenységek ellátása céljából megkötött megállapodások tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés
előadó: Mándli János polgármester

Mándli János polgármester részletesen ismertette az írásos előterjesztést, amelyben szerepel, hogy a postai szolgáltatásokat Török Tibor egyéni vállalkozó biztosította 2023. november óta Pecölben. A vállalkozó 2025. március 26-án jelezte az önkormányzat felé, hogy a postai szolgáltatás biztosítására megállapodást kötött Vizkeleti Éva egyéni vállalkozóval, ezért kérte, hogy az általa postai szolgáltatási tevékenység folytatása céljából közvetlenül az utcáról külön bejáraton megközelíthető helyiség bérletére vonatkozó megállapodást közös megegyezéssel szüntessék meg. Vizkeleti Éva szintén március 26-án kérte az Önkormányzatot, hogy kössenek megállapodást a helyiség bérletét illetően. A szolgáltatások zavartalan működése miatt az Önkormányzatnak indokolt volt Vizkeleti Évával 2025. április 1. napjával megállapodást kötni az ingatlanrész használatáról. A polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a megállapodást 2025. április 1. napjától - határozatlan időtartamra, de legfeljebb Vizkeleti Éva egyéni vállalkozó és a Magyar Posta Zrt. között fennálló, postai szolgáltatási szerződés hatályának időtartamára kötik.

A tájékoztatást követően a Polgármester kérte Török Tibor egyéni vállalkozóval kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének, továbbá Vizkeleti Éva egyéni vállalkozóval megkötött használati megállapodásnak az utólagos jóváhagyását.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2025.(IV.29.) számú képviselő-testületi határozat

A postai szolgáltató hely céljára használt helyiségek vonatkozásában megkötött használati megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének utólagos jóváhagyása

Pecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pecöl Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és Török Tibor egyéni vállalkozó (adószáma: 59328913-1-38, székhelye: 9611 Csénye, Vasút u. 2.) között 2023. november 21. napján létrejött, az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Pecöl 136 hrsz-ú, természetben Pecöl, Széchenyi utca 33. szám alatti ingatlanban lévő postai szolgáltatási tevékenység folytatása céljából használt összesen 54 m² alapterületű közvetlenül az utcáról külön bejáraton megközelíthető helyiség bérletére vonatkozó használati megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését utólagosan jóváhagyja.

Felelős: Mándli János polgármester
Határidő: azonnal.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2025.(IV.29.) számú képviselő-testületi határozat

A postai szolgáltató hely céljára használt helyiségek vonatkozásában megkötött használati megállapodás utólagos jóváhagyása

Pecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pecöl Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a pecöl 136 hrsz-ú, természetben Pecöl, Széchenyi utca 33. szám alatti ingatlanban lévő, a Magyar Posta Zrt. által 2023. november 10. napjáig postai szolgáltató hely céljára használt, összesen 54 m² alapterületű közvetlenül az utcáról külön bejáraton megközelíthető helyiség Vizkeleti Éva egyéni vállalkozó (adószáma: 55460851-1-38, székhelye: 9611 Csénye, Vasút u. 2., a továbbiakban: Bérló) részére történő használatba adásához 2025. április 1. napjától - határozatlan időtartamra, de legfeljebb a Bérló és a Magyar Posta Zrt. között fennálló, postai szolgáltatási szerződés hatályának időtartamára a postai szolgáltatási tevékenységek ellátása céljából utólagosan hozzájárul.

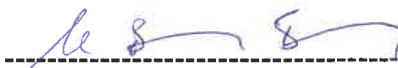
Felelős: Mándli János polgármester
Határidő: azonnal.

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Mivel a Képviselő-testület a napirendi pontokat megtárgyalta és más egyéb kérdés, észrevétel nem érkezett, a Polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést 17:45 órakor bezárta.


Mándli János
polgármester

-kmf-


dr. Bíró Barnabás
jegyző